



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

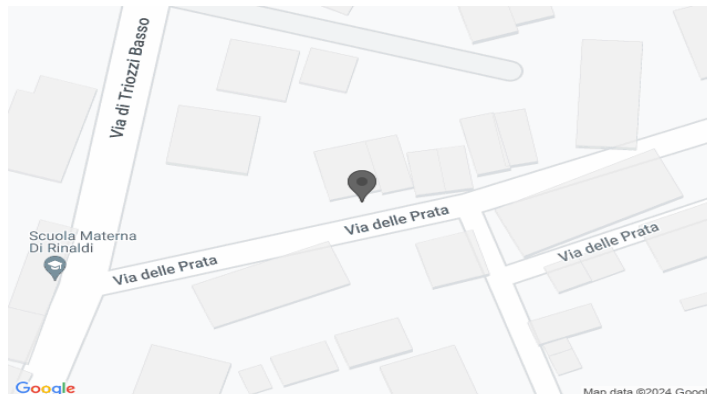
- (149538)

INDIRIZZO

Via delle Prata,1 - Scandicci

ZONA

Scandicci Alto - San Martino Alla Palma - Mosciano - Giogoli



VALORE IMMOBILE

120.087 €

Valore Min: 111.681 €

Valore Max: 128.493 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	59,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Principalmente Interna
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	57,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	2 Livelli
Parco Giochi	▶	Sì
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

2006 €/mq

Valore Min: 1866 €/mq

Valore Max: 2146 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

384 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 96.070 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 120087 € e l'affitto a 0 € al mese.