



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

09-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

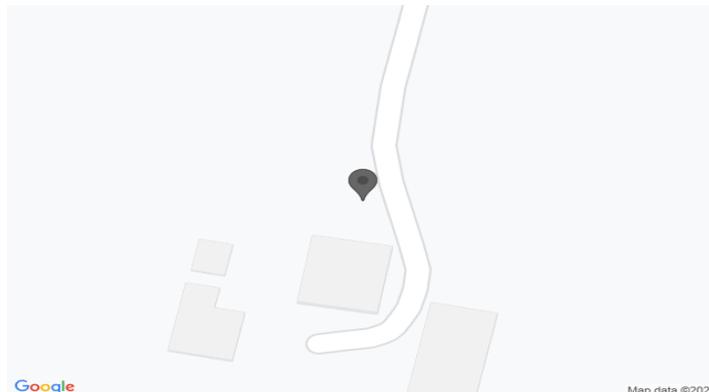
- (149557)

### INDIRIZZO

Via Casadio,1 - Argelato

### ZONA

Zona Agricola



## VALORE IMMOBILE

# 305.818 €

Valore Min: 284.411 €

Valore Max: 327.226 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	223,00 mq
Metri Terrazzi	▶	50,00 mq
Piano	▶	Intero Stabile
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Doppia
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni tipiche dei luoghi
Metri Interni	▶	157,00 mq
Metri Giardini	▶	600,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Doppio
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	2 Livelli
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



## PREZZO AL MQ

1367 €/mq

Valore Min: 1271 €/mq

Valore Max: 1463 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

978 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 244.654 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 305818 € e l'affitto a 0 € al mese.