



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

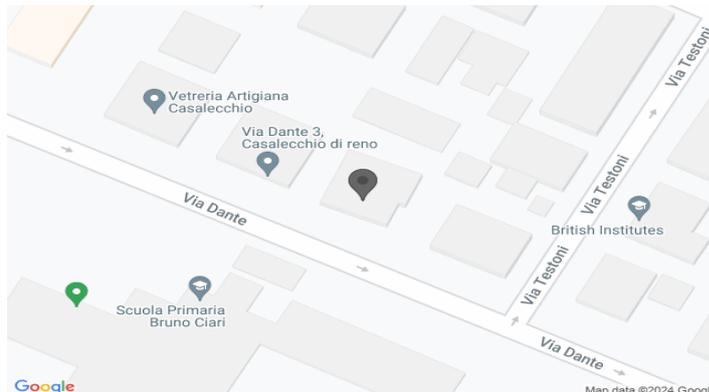
- (149562)

INDIRIZZO

Via Dante,5 - Casalecchio Di Reno

ZONA

Marullina



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

207.539 €

Valore Min: 193.012 €

Valore Max: 222.067 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	89,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Doppio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Non Abitabile
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	70,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna



PREZZO AL MQ

2329 €/mq

Valore Min: 2166 €/mq

Valore Max: 2492 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

664 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 166.031 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 207539 € e l'affitto a 0 € al mese.