RICHIEDENTE E POSIZIONE

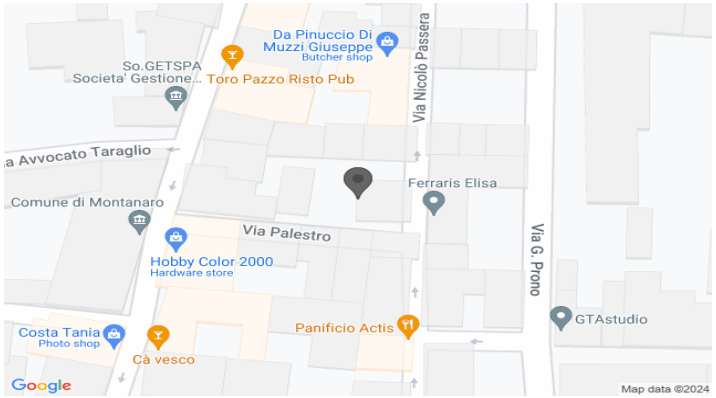
DATA VALUTAZIONE
09-12-18

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (149570)

INDIRIZZO
Via Palestro,1 - Montanaro

ZONA
Centro Storico Via Umberto I , Via Del Ritiro



VALORE IMMOBILE

50.698 €

Valore Min: 47.149 € Valore Max: 54.247 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni di tipo economico
Superficie Commerciale	148,00 mq	Metri Interni	133,00 mq
Metri Balconi	9,00 mq	Piano	Terra o Rialzato
Condizioni	Parzialmente da ristrutturare	Ascensore	No
Posizione Immobile	Nella media	Cantina	Assente
Box	Normale	Camere da Letto	3
Distribuzione Ambienti	Inefficiente	Bagni	2
Cucina	Cucina Non Abitabile	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Vista	Poco Gradevole	Luminosità	Normale
Rumorosità	Normale	Esposizioni	Principalmente Interna
Livelli	2 Livelli	Rifiniture	Economiche
Accessibilità per disabili	No	Parco Giochi	No
Piscina	No	Palestra	No
Tipologia dell'Edificio	Economico	Qualità dell'Edificio	Standard
Condizioni dell'Edificio	Da ristrutturare	Età dell'Edificio	Più di 30 anni

PREZZO AL MQ

340 €/mq

Valore Min: 316 €/mq

Valore Max: 364 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

162 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 40.558 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 50698 € e l'affitto a 0 € al mese.