



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

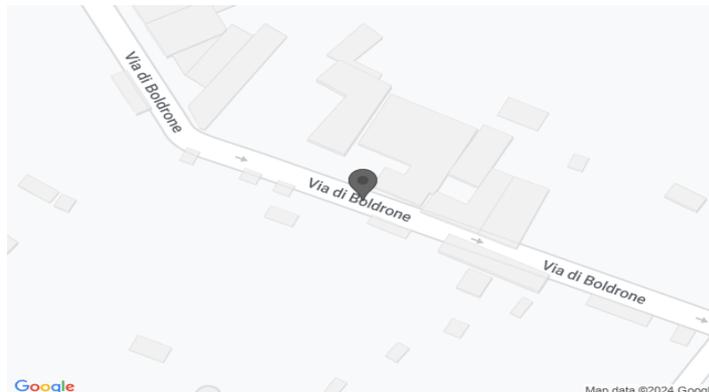
- (149605)

INDIRIZZO

Via di Boldrone,82 - Firenze

ZONA

Careggi - Cercina - Trespiano



VALORE IMMOBILE

300.909 €

Valore Min: 279.845 €

Valore Max: 321.973 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	127,00 mq
Metri Balconi	▶	2,00 mq
Metri Mansarde	▶	10,00 mq
Ascensore	▶	No
Livelli	▶	3 Livelli

Sottotipologia	▶	Trifamiliare
Metri Interni	▶	100,00 mq
Metri Giardini	▶	100,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio



PREZZO AL MQ

2358 €/mq

Valore Min: 2193 €/mq

Valore Max: 2523 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

963 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 240.727 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 300909 € e l'affitto a 0 € al mese.