



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

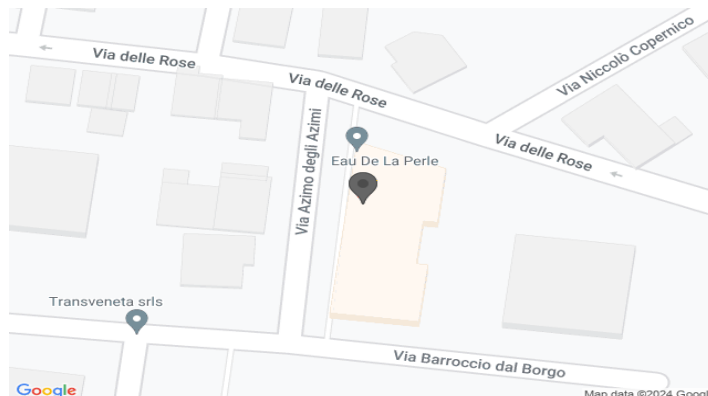
- (149616)

INDIRIZZO

Via Azimo degli Azimi,3 - Padova

ZONA

Madonna Pellegrina , S.rita , Nazareth , Sant'osvaldo



VALORE IMMOBILE

199.417 €

Valore Min: 185.458 €

Valore Max: 213.376 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	113,00 mq
Metri Balconi	▶	2,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Rifiniture	▶	Economiche
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	100,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Piccola
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1758 €/mq

Valore Min: 1635 €/mq

Valore Max: 1881 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

638 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 159.534 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 199417 € e l'affitto a 0 € al mese.