



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

09-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

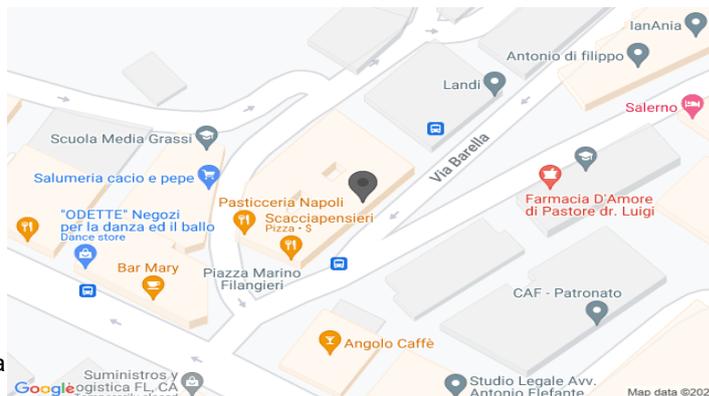
- (149627)

### INDIRIZZO

Via Franco Barela,7 - Salerno

### ZONA

Seripando - La Mennolella - Calata San Vito - Zona Compresa Tra Fiume Irno A Ovest E Via Belvedere A Est



## VALORE IMMOBILE

# 184.030 €

Valore Min: 171.148 €

Valore Max: 196.912 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	94,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Asce
Cantina	▶	Assente
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Poco Gradevole
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



## PREZZO AL MQ

1947 €/mq

Valore Min: 1811 €/mq

Valore Max: 2083 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

589 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 147.224 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 184030 € e l'affitto a 0 € al mese.