



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

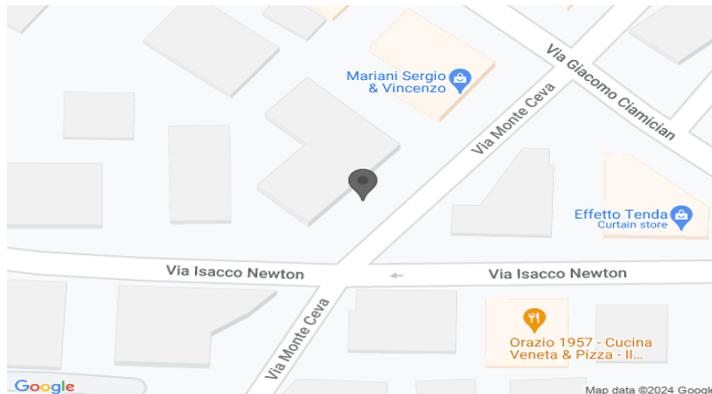
- (149632)

INDIRIZZO

Via Monte Ceva,1 - Padova

ZONA

Chiesanuova , Brusegana



VALORE IMMOBILE

77.573 €

Valore Min: 72.143 €

Valore Max: 83.003 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	112,00 mq
Metri Balconi	▶	6,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Tipologia dell'Edificio	▶	Popolare
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	100,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	No
Box	▶	Normale
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

690 €/mq

Valore Min: 642 €/mq

Valore Max: 738 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

248 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 62.058 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 77573 € e l'affitto a 0 € al mese.