



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

09-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

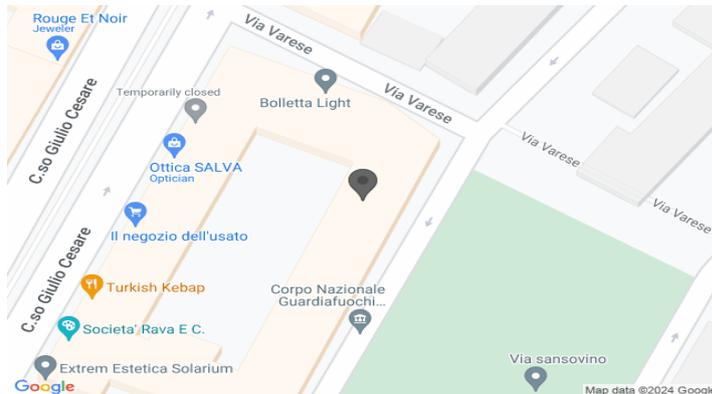
- (149645)

### INDIRIZZO

Via Cardinale Gaetano Alimonda,9 - Torino

### ZONA

Palermo



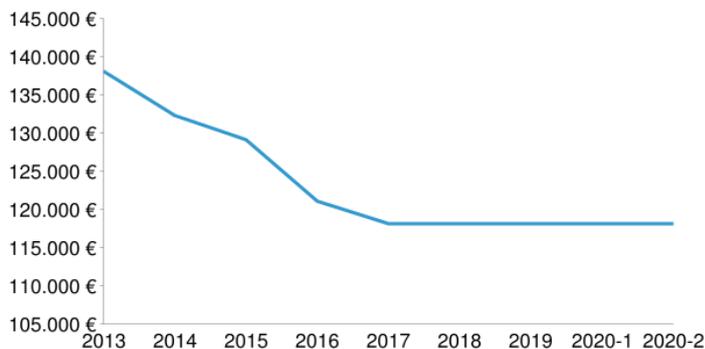
## VALORE IMMOBILE

# 118.105 €

Valore Min: 109.838 €

Valore Max: 126.373 €

## STORICO VALORE



## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	80,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Piccola
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	75,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



## PREZZO AL MQ

1475 €/mq

Valore Min: 1372 €/mq

Valore Max: 1578 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

378 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 94.484 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 118105 € e l'affitto a 0 € al mese.