



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

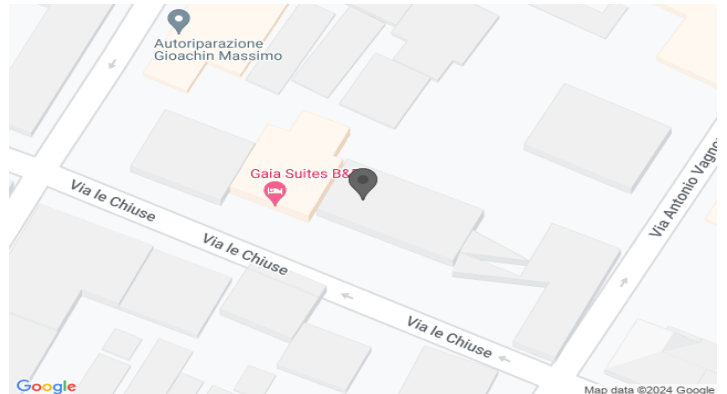
- (149658)

INDIRIZZO

Via le Chiuse,50 - Torino

ZONA

San Donato



VALORE IMMOBILE

162.129 €

Valore Min: 150.780 €

Valore Max: 173.478 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	97,00 mq
Metri Balconi	▶	3,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Bassa
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Normale
Rifiniture	▶	Di Pregio



PREZZO AL MQ

1668 €/mq

Valore Min: 1551 €/mq

Valore Max: 1785 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

519 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 129.703 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 162129 € e l'affitto a 0 € al mese.