

## RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE 09-12-18

RICHIEDENTE

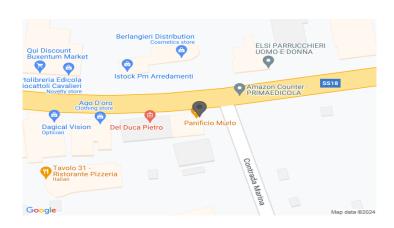
**CAUSALE** - (149675)

**INDIRIZZO** 

Via Nazionale,1 - Santa Marina

ZONA

Policastro







271.998 €

Valore Min: 252.958 € Valore Max: 291.038 €



## **CARATTERISTICHE**

Tipologia	٠	Villa
Superficie Commerciale	•	302,00 mq
Metri Balconi	•	20,00 mq
Metri Giardini	<b>+</b>	700,00 mq
Condizioni	٠	Da ristrutturare
Posizione Immobile	٠	Nella media
Posto Auto Coperto	٠	Assente
Posizione del parcheggio	•	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	٠	Normale
Cucina	<b>+</b>	Cucina Abitabile
Vista	٠	Gradevole
Livelli	٠	3 Livelli
Accessibilità per disabili	٠	No
Piscina	٠	No
Tipologia dell'Edificio	٠	Signorile
Condizioni dell'Edificio	٠	Da ristrutturare

Sottotipologia	•	Unifamiliare
Metri Interni	•	180,00 mq
Metri Terrazzi	٠	35,00 mq
Metri Seminterrati	٠	60,00 mq
Ascensore	٠	No
Box	٠	Doppio
Posto Auto Scoperto	٠	Triplo
Camere da Letto	•	3
Bagni	٠	2
Riscaldamento	٠	Assente
Rumorosità	٠	Normale
Rifiniture	٠	Normali
Parco Giochi	٠	No
Palestra	٠	No
Qualità dell'Edificio	٠	Standard



T PREZZO AL MQ

**→** SIMULAZIONE MUTUO

900 €/mq

870 €/mese

Valore Min: 837 €/mq

Valore Max: 963 €/mq

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 217.598 €

**7** VALORE AFFITTO

\* REDDITIVITA' IMMOBILE

0 €/mese

0 %

Valore Min: 0 €/mq Valore Max: 0 €/mq

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 271998 € e l'affitto a 0 € al mese.