



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

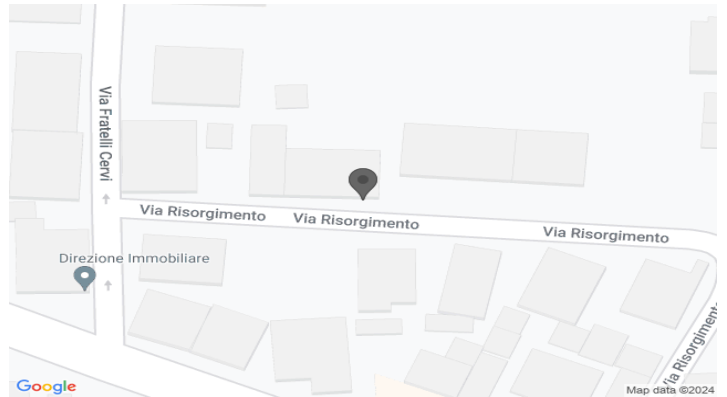
- (149705)

INDIRIZZO

Via Risorgimento,7 - Sant'Arpino

ZONA

Zona Di Espansione



VALORE IMMOBILE

159.554 €

Valore Min: 148.385 €

Valore Max: 170.723 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	491,00 mq
Metri Balconi	▶	59,00 mq
Metri Mansarde	▶	90,00 mq
Piano	▶	Intero Stabile
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Grande
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Economiche
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard

STORICO VALORE

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	330,00 mq
Metri Terrazzi	▶	24,00 mq
Metri Seminterrati	▶	101,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	5+
Bagni	▶	3+
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	4+ Livelli
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Da ristrutturare



PREZZO AL MQ

324 €/mq

Valore Min: 302 €/mq

Valore Max: 347 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

510 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 127.643 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 159554 € e l'affitto a 0 € al mese.