



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

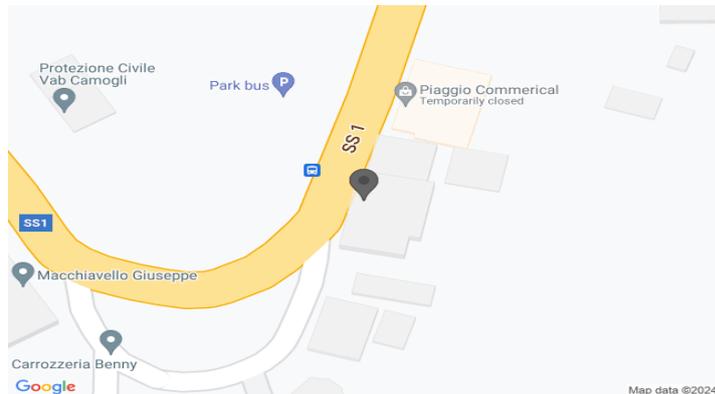
- (149735)

INDIRIZZO

Strada Statale 1 Via Aurelia,301 - Camogli

ZONA

Capoluogo



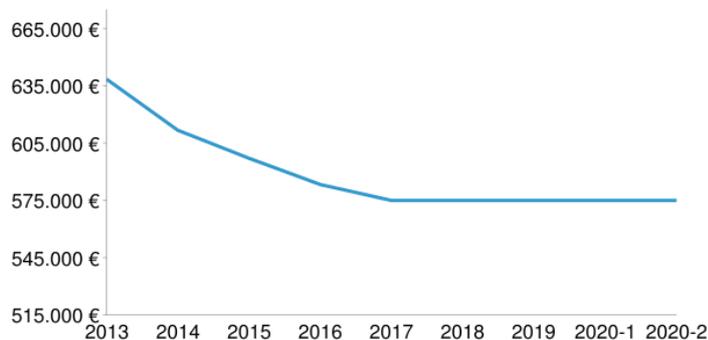
VALORE IMMOBILE

574.883 €

Valore Min: 534.641 €

Valore Max: 615.125 €

STORICO VALORE



CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	128,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	106,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	No
Box	▶	Triplo
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	Si
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

4480 €/mq

Valore Min: 4167 €/mq

Valore Max: 4794 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1839 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 459.906 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 574883 € e l'affitto a 0 € al mese.