



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

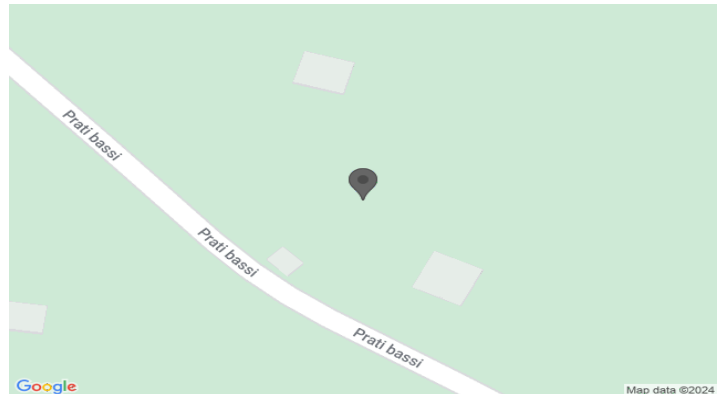
- (149763)

INDIRIZZO

Prati bassi,1 - Pietracamela

ZONA

Comprensorio Di Prati Di Tivo



VALORE IMMOBILE

69.666 €

Valore Min: 64.790 €

Valore Max: 74.543 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	80,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Molto Inefficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Principalmente Interna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	73,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Grande
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Molto Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	4+ Livelli
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

863 €/mq

Valore Min: 803 €/mq

Valore Max: 924 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

223 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 55.733 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 69666 € e l'affitto a 0 € al mese.