



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

09-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

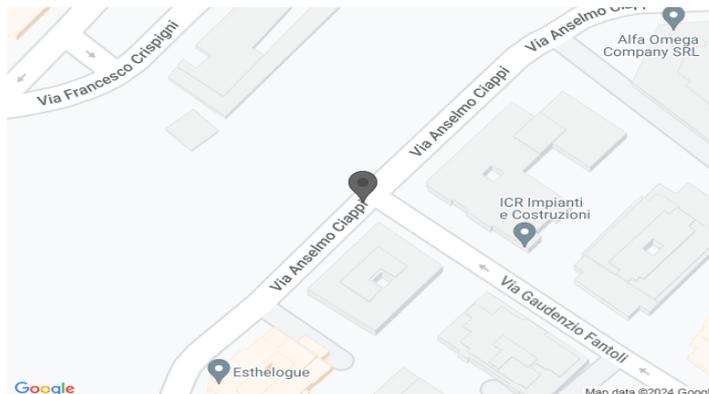
- (149767)

### INDIRIZZO

Via Anselmo Ciappi, 1 - Roma

### ZONA

Portuense (via Prospero Colonna)



## VALORE IMMOBILE

# 371.728 €

Valore Min: 345.707 €

Valore Max: 397.749 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	132,00 mq
Metri Terrazzi	▶	120,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	110,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si



## PREZZO AL MQ

2805 €/mq

Valore Min: 2609 €/mq

Valore Max: 3001 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

1189 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 297.382 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 371728 € e l'affitto a 0 € al mese.