



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

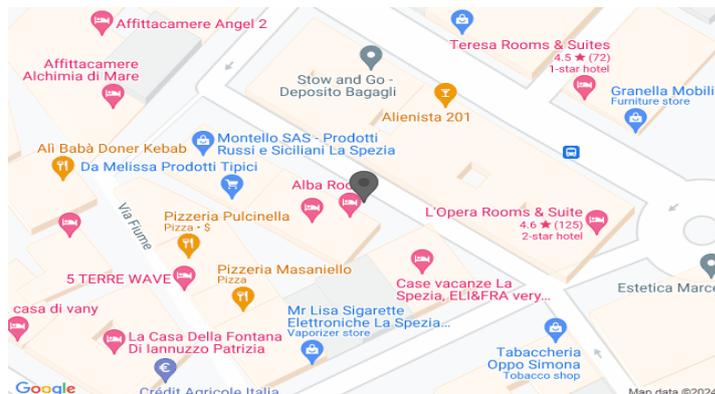
- (149811)

INDIRIZZO

Via Fratelli Bandiera,11 - La Spezia

ZONA

Centro Storico



VALORE IMMOBILE

122.395 €

Valore Min: 113.827 €

Valore Max: 130.962 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	86,00 mq
Metri Balconi	▶	1,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	82,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	Si
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio



PREZZO AL MQ

1416 €/mq

Valore Min: 1317 €/mq

Valore Max: 1515 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

392 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 97.916 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 122395 € e l'affitto a 0 € al mese.