



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

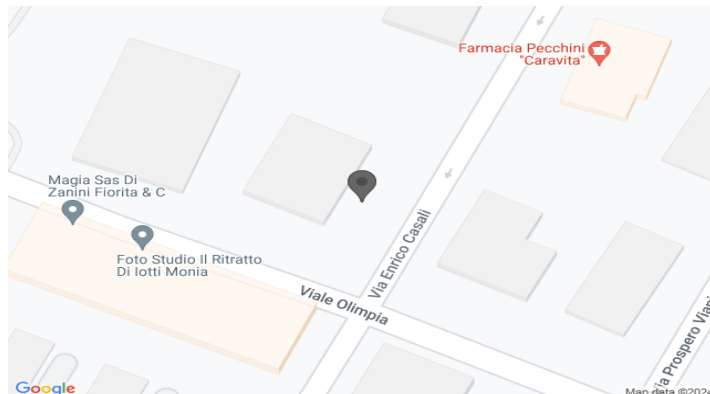
- (149838)

INDIRIZZO

Via Enrico Casali, 1 - Reggio Nell'Emilia

ZONA

Zona Residenziale Sud/est - Campovolo - San Maurizio -



VALORE IMMOBILE

144.167 €

Valore Min: 134.076 €

Valore Max: 154.259 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	132,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Piano	▶	3
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Bagni	▶	2
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	110,00 mq
Metri Terrazzi	▶	8,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1086 €/mq

Valore Min: 1009 €/mq

Valore Max: 1162 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

461 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 115.334 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 144167 € e l'affitto a 0 € al mese.