



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

09-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (149847)

INDIRIZZO

Via Romagneno,1 - Recco

ZONA

Costiera (mulinetti - Polanesi - Parte Di Megli - V.romagneno)



VALORE IMMOBILE

448.610 €

Valore Min: 417.207 €

Valore Max: 480.013 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	94,00 mq
Metri Balconi	▶	3,00 mq
Ascensore	▶	No
Livelli	▶	3 Livelli

Sottotipologia	▶	Quadrifamiliare
Metri Interni	▶	89,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio



PREZZO AL MQ

4754 €/mq

Valore Min: 4421 €/mq

Valore Max: 5087 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1435 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 358.888 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 448610 € e l'affitto a 0 € al mese.