



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

09-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

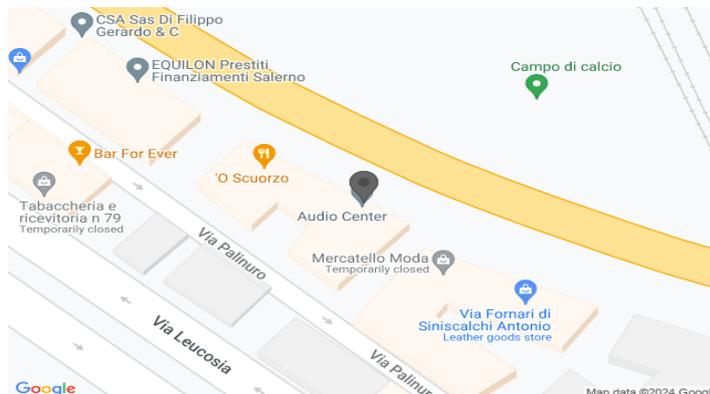
-(149886)

### INDIRIZZO

Via Parmenide,132 - Salerno

### ZONA

Forte La Carnale - Lungomare Tafuri - Marconi - Colombo -  
V.g.clark .v.verdi - Via Parmenide E Linea Ferroviaria A Nord



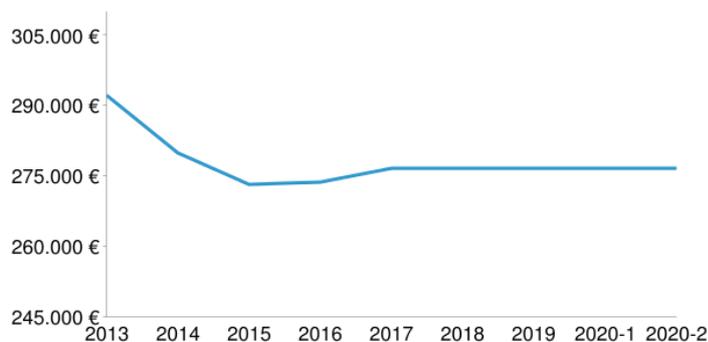
## VALORE IMMOBILE

# 276.602 €

Valore Min: 257.240 €

Valore Max: 295.964 €

## STORICO VALORE



## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	136,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	130,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



## PREZZO AL MQ

2026 €/mq

Valore Min: 1884 €/mq

Valore Max: 2168 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

885 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 221.282 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 276602 € e l'affitto a 0 € al mese.