RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE
10-12-18

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (149916)

INDIRIZZO
Via F.Cavallotti,4 - Taranto

ZONA
Periplo Via Giovinazzi , Pitagora , Mignogna , Viola , Pupino , Pitagora , Sauro , Pacoret , Piazza Cattolica...

VALORE IMMOBILE

119.540 €

Valore Min: 111.172 € Valore Max: 127.908 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni signorili
Superficie Commerciale	79,00 mq	Metri Interni	70,00 mq
Metri Balconi	3,00 mq	Metri Soppalchi	6,00 mq
Piano	1	Condizioni	Ristrutturato
Ascensore	Sì	Posizione Immobile	Migliore rispetto alla media
Camere da Letto	2	Distribuzione Ambienti	Efficiente
Bagni	1	Cucina	Cucina Abitabile
Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo	Rumorosità	Bassa
Esposizioni	Mista	Rifiniture	Ottime
Tipologia dell'Edificio	Signorile	Qualità dell'Edificio	Superiore rispetto alla Zona
Condizioni dell'Edificio	Buono Stato	Età dell'Edificio	Più di 30 anni

PREZZO AL MQ

1509 €/mq

Valore Min: 1403 €/mq

Valore Max: 1615 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

382 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 95.632 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 119540 € e l'affitto a 0 € al mese.