



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

10-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

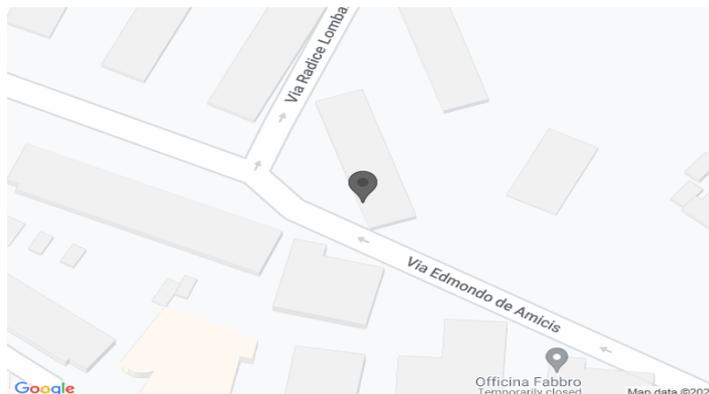
- (149931)

### INDIRIZZO

Via Edmondo de Amicis,1 - Caltanissetta

### ZONA

V.le Trieste. Vie: E. De Amicis , B. Croce , Piazze: Trento ,  
Giovanni XXiii



## VALORE IMMOBILE

# 32.460 €

Valore Min: 30.188 €

Valore Max: 34.733 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	82,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	76,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	No
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Livelli	▶	2 Livelli
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



## PREZZO AL MQ

392 €/mq

Valore Min: 364 €/mq

Valore Max: 419 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

104 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 25.968 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 32460 € e l'affitto a 0 € al mese.