



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

10-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

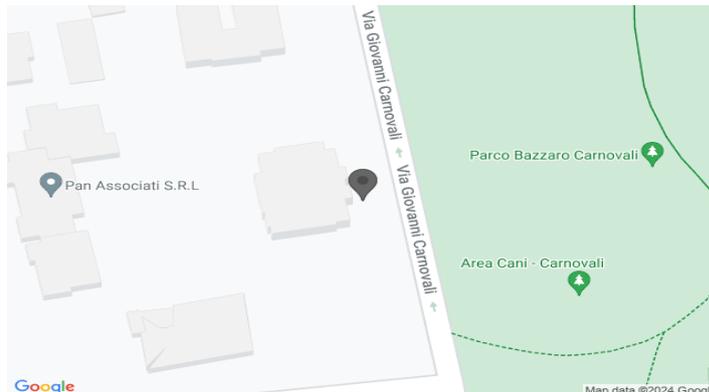
- (149932)

INDIRIZZO

Via Carlo Linati,9 - Milano

ZONA

Monza , Crescenzago , Gorla , Quartiere Adriano



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

220.968 €

Valore Min: 205.500 €

Valore Max: 236.435 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	115,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	SI
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	110,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Economiche
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1913 €/mq

Valore Min: 1779 €/mq

Valore Max: 2047 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

707 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 176.774 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 220968 € e l'affitto a 0 € al mese.