



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

10-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (149949)

INDIRIZZO

Via Francesco di Pino, 14 - Riposto

ZONA

Periferia Sud - Ovest : Via Pier Santi Mattarella - Pio La Torre - F.scrofina - Almerigo Pascquale



VALORE IMMOBILE

97.560 €

Valore Min: 90.731 €

Valore Max: 104.389 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	130,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	115,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Molto Gradevole
Rumorosità	▶	Alta
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni



PREZZO AL MQ

747 €/mq

Valore Min: 695 €/mq

Valore Max: 799 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

312 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 78.048 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 97560 € e l'affitto a 0 € al mese.