



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

10-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

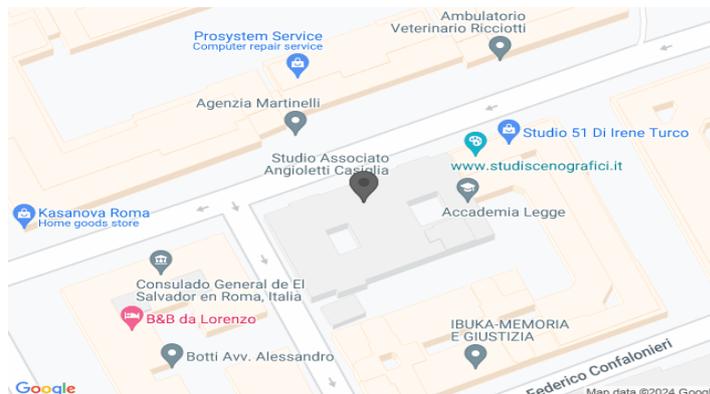
- (149999)

INDIRIZZO

Via Nicola Ricciotti, 11 - Roma

ZONA

Della Vittoria (piazza Mazzini)



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

705.526 €

Valore Min: 656.139 €

Valore Max: 754.913 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	170,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	SI
Cantina	▶	Grande

Sottotipologia	▶	Abitazioni signorili
Metri Interni	▶	160,00 mq
Condizioni	▶	Parzialmente da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio



PREZZO AL MQ

4130 €/mq

Valore Min: 3841 €/mq

Valore Max: 4419 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

2257 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 564.421 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 705526 € e l'affitto a 0 € al mese.