



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

10-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

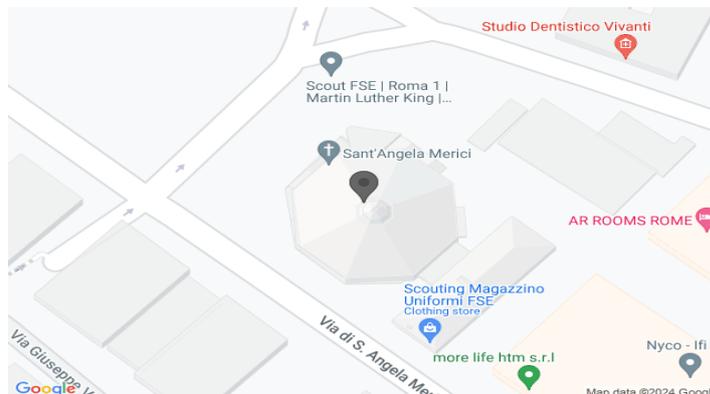
- (150048)

INDIRIZZO

Via di S. Angela Merici,43 - Roma

ZONA

Batteria Nomentana - Lanciani (via Costantino Maes)



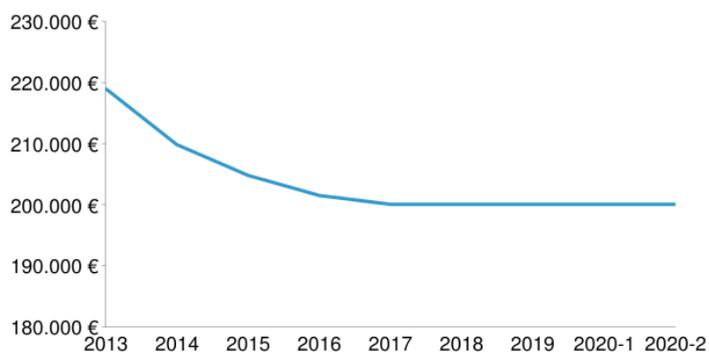
VALORE IMMOBILE

200.047 €

Valore Min: 186.044 €

Valore Max: 214.051 €

STORICO VALORE



CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	94,00 mq
Piano	▶	Seminterrato
Ascensore	▶	Si

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Condizioni	▶	Parzialmente da ristrutturare
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio



PREZZO AL MQ

2116 €/mq

Valore Min: 1968 €/mq

Valore Max: 2265 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

640 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 160.038 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 200047 € e l'affitto a 0 € al mese.