



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

10-12-18

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

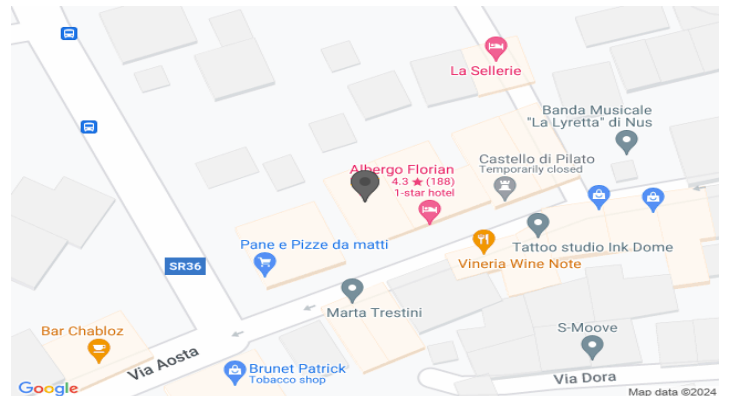
- (150061)

INDIRIZZO

Via Risorgimento,1 - Nus

ZONA

Capoluogo E Frazioni



VALORE IMMOBILE

103.482 €

Valore Min: 96.238 €

Valore Max: 110.726 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	83,00 mq
Metri Terrazzi	▶	25,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	65,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	Sì
Box	▶	Piccolo
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	▶	Normale
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni



PREZZO AL MQ

1239 €/mq

Valore Min: 1152 €/mq

Valore Max: 1326 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

331 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 82.786 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 103482 € e l'affitto a 0 € al mese.