



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

10-12-18

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

- (150095)

### INDIRIZZO

Lancieri d'Aosta, 1 - Aosta

### ZONA

Fascia Periferica Ovest - Sud



## VALORE IMMOBILE

# 160.225 €

Valore Min: 149.010 €

Valore Max: 171.441 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	110,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	SI
Box	▶	Normale
Età dell'Edificio	▶	EtàEdificio

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	95,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Cantina	▶	Piccola
Posto Auto Scoperto	▶	Normale



## PREZZO AL MQ

1446 €/mq

Valore Min: 1344 €/mq

Valore Max: 1547 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

513 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 128.180 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 160225 € e l'affitto a 0 € al mese.