



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

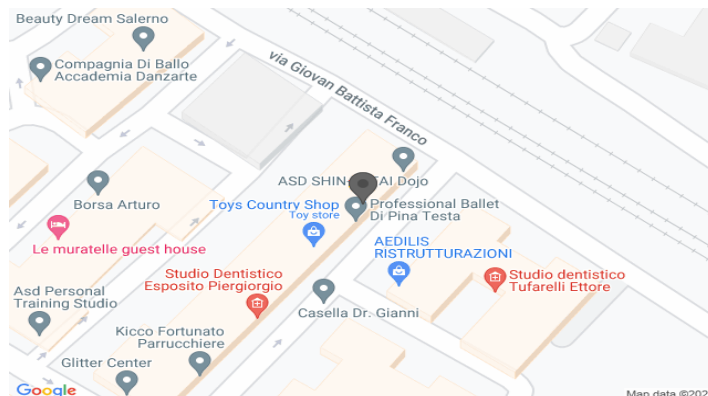
- (189662)

INDIRIZZO

Via Roberto Santamaria,65 - Salerno

ZONA

Forte La Carnale - Lungomare Tafuri - Marconi - Colombo -
V.g.clark .v.verdi - Via Parmenide E Linea Ferroviaria A Nord



VALORE IMMOBILE

326.666 €

Valore Min: 303.800 €

Valore Max: 349.533 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	157,00 mq
Metri Balconi	▶	20,00 mq
Piano	▶	3
Ascensore	▶	Sì
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	130,00 mq
Metri Seminterrati	▶	20,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio



PREZZO AL MQ

2069 €/mq

Valore Min: 1925 €/mq

Valore Max: 2214 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1045 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 261.333 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 326666 € e l'affitto a 0 € al mese.