



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (189719)

INDIRIZZO

Via Carlo Baffi,4 - Foggia

ZONA

Viavittime Civili , Via Candelaro , Via Sant'alfonso Dè Liguori



VALORE IMMOBILE

197.772 €

Valore Min: 183.928 €

Valore Max: 211.616 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	168,00 mq
Metri Balconi	▶	20,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	4
Bagni	▶	2
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	150,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Molto Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1173 €/mq

Valore Min: 1090 €/mq

Valore Max: 1255 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

633 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 158.218 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 197772 € e l'affitto a 0 € al mese.