



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

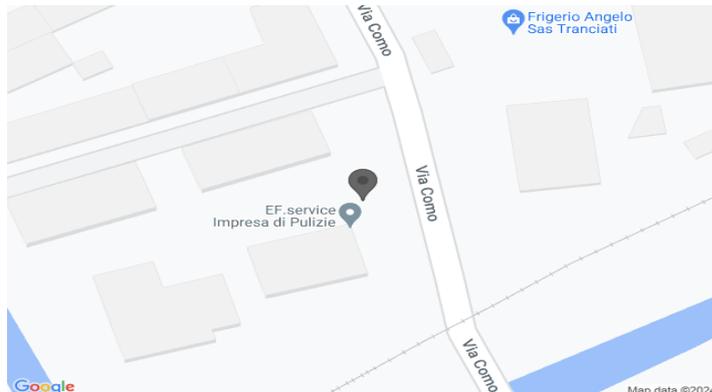
- (189740)

INDIRIZZO

Via Como,51 - Cesano Maderno

ZONA

Periferia



VALORE IMMOBILE

155.151 €

Valore Min: 144.291 €

Valore Max: 166.012 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	109,00 mq
Metri Balconi	▶	8,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Piccola
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con difficoltà di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Mista
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	85,00 mq
Metri Terrazzi	▶	20,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1412 €/mq

Valore Min: 1314 €/mq

Valore Max: 1511 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

496 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 124.121 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 155151 € e l'affitto a 0 € al mese.