



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

19-02-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

- (189750)

### INDIRIZZO

Contrada Sant'Antonio Pietrelate, 19 - Pontecorvo

### ZONA

Leuciana , Ravano , V.fenale , Campo Vincenzo , Querce S.maria , V.s.barbara , Fabbricata , V.puccini , Le Cese , Ravano , Melfi , T



## VALORE IMMOBILE

## STORICO VALORE

# 39.823 €

Valore Min: 37.036 €

Valore Max: 42.611 €

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	113,00 mq
Metri Terrazzi	▶	25,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Metri Giardini	▶	5,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Doppio
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Livelli	▶	2 Livelli
Condizioni dell'Edificio	▶	Da ristrutturare



## PREZZO AL MQ

350 €/mq

Valore Min: 326 €/mq

Valore Max: 375 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

127 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 31.858 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 39823 € e l'affitto a 0 € al mese.