



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

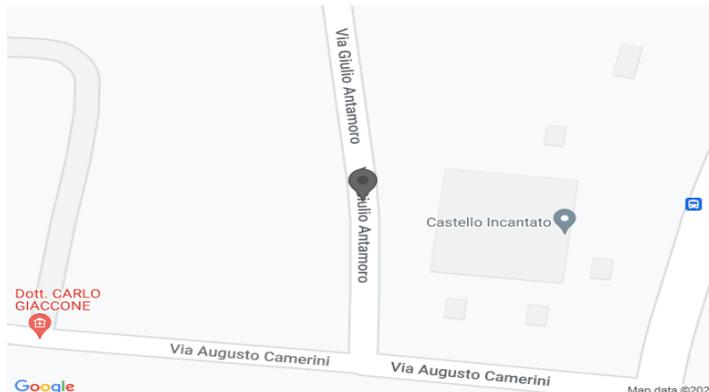
- (189780)

INDIRIZZO

Via Giulio Antamoro, 1 - Roma

ZONA

Vigne Nuove - Porta Di Roma (via Delle Vigne Nuove)



VALORE IMMOBILE

337.485 €

Valore Min: 313.861 €

Valore Max: 361.109 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	94,00 mq
Metri Balconi	▶	8,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Rumorosità	▶	Bassa
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	Si
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	80,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si
Posto Auto Coperto	▶	Grande
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Vista	▶	Gradevole
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Accessibilità per disabili	▶	Si
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

3573 €/mq

Valore Min: 3323 €/mq

Valore Max: 3823 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1080 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 269.988 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 337485 € e l'affitto a 0 € al mese.