



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

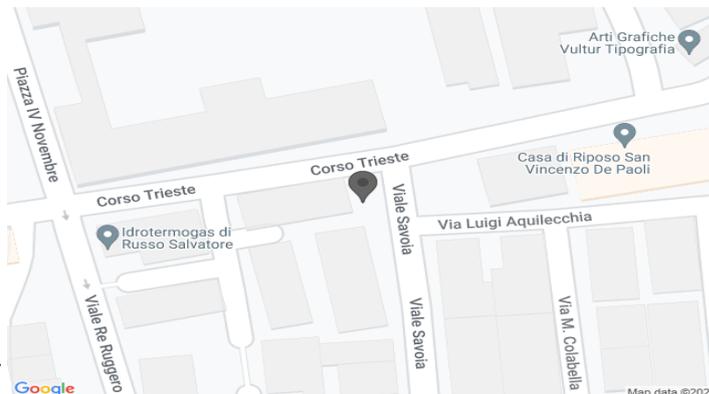
- (189795)

INDIRIZZO

Viale Savoia, 1 - Melfi

ZONA

Centro Storico - Via Ronca Battista - Via Colombo - Viale Savoia -
Via S. sofia - Via Piave - Via M. Colabella - Via V. Emanuele



VALORE IMMOBILE

119.868 €

STORICO VALORE

Valore Min: 111.477 €

Valore Max: 128.259 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	108,00 mq
Metri Balconi	▶	12,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Sì
Box	▶	Grande
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Luminosità	▶	Molto Alta
Rifiniture	▶	Normali

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	78,00 mq
Metri Seminterrati	▶	25,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Cantina	▶	Piccola
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Livelli	▶	1 Livello



PREZZO AL MQ

1105 €/mq

Valore Min: 1028 €/mq

Valore Max: 1183 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

384 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 95.894 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 119868 € e l'affitto a 0 € al mese.