



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

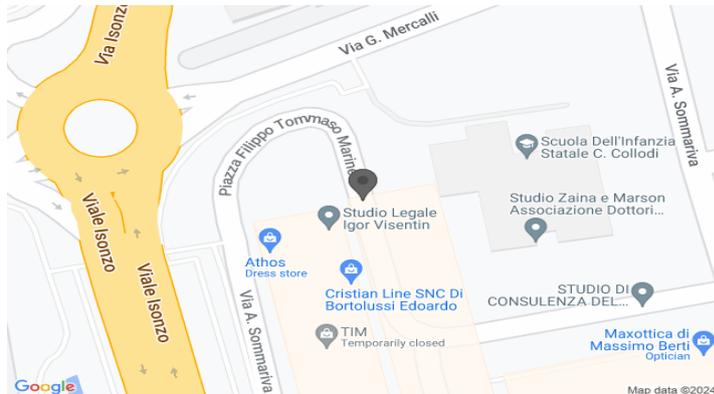
- (189808)

INDIRIZZO

Piazza Filippo Tommaso Marinetti, 1 - Portogruaro

ZONA

Capoluogo



VALORE IMMOBILE

103.564 €

Valore Min: 96.314 €

Valore Max: 110.813 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	78,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	1
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	65,00 mq
Condizioni	▶	Nuovo
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con impossibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	Si
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1318 €/mq

Valore Min: 1225 €/mq

Valore Max: 1410 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

331 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 82.851 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 103564 € e l'affitto a 0 € al mese.