



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

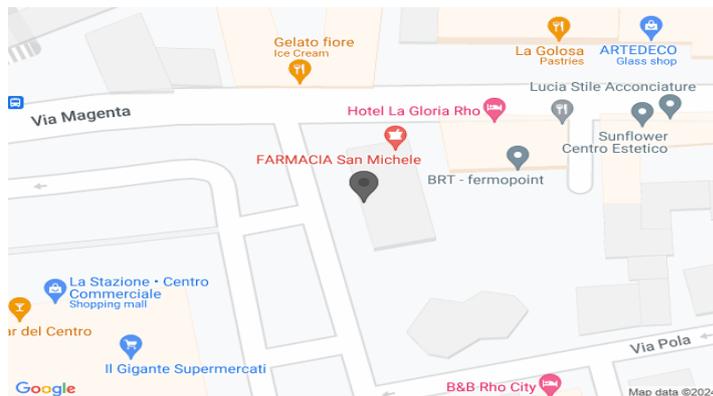
- (189809)

INDIRIZZO

Via Zara,1 - Rho

ZONA

Rho Periferia , Passirana , Terrazzano , Mazzo Milanese
Lucernate - Fiera



VALORE IMMOBILE

180.045 €

Valore Min: 167.442 €

Valore Max: 192.648 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	82,00 mq
Metri Balconi	▶	20,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Mista
Parco Giochi	▶	Si
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	63,00 mq
Piano	▶	3
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Grande
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Accessibilità per disabili	▶	Si
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

2172 €/mq

Valore Min: 2020 €/mq

Valore Max: 2324 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

576 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 144.036 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 180045 € e l'affitto a 0 € al mese.