



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

19-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

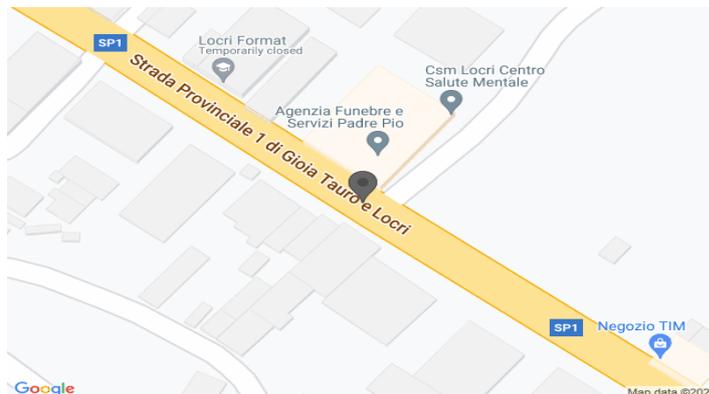
- (189856)

INDIRIZZO

Traversa 3 Via Giuseppe Garibaldi,145 - Locri

ZONA

Campo Sportivo - S. Stefano - Carcere - Via Dromo Lato Mare -
Loc. S. Margherita - Cannello - Basilea.



VALORE IMMOBILE

22.042 €

Valore Min: 20.499 €

Valore Max: 23.585 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

| | | |
|----------------------------|---|-------------------------------|
| Tipologia | ▶ | Appartamento |
| Superficie Commerciale | ▶ | 72,00 mq |
| Metri Balconi | ▶ | 5,00 mq |
| Condizioni | ▶ | Parzialmente da ristrutturare |
| Posizione Immobile | ▶ | Nella media |
| Box | ▶ | Grande |
| Posto Auto Scoperto | ▶ | Assente |
| Camere da Letto | ▶ | 2 |
| Bagni | ▶ | 1 |
| Attico | ▶ | No |
| Vista | ▶ | Normale |
| Livelli | ▶ | 1 Livello |
| Accessibilità per disabili | ▶ | No |
| Piscina | ▶ | No |
| Tipologia dell'Edificio | ▶ | Popolare |
| Condizioni dell'Edificio | ▶ | Da Ripulire |

| | | |
|--------------------------|---|--|
| Sottotipologia | ▶ | Abitazioni di tipo economico |
| Metri Interni | ▶ | 60,00 mq |
| Piano | ▶ | 3 |
| Ascensore | ▶ | No |
| Cantina | ▶ | Assente |
| Posto Auto Coperto | ▶ | Assente |
| Posizione del parcheggio | ▶ | Zona con normale possibilità di parcheggio |
| Distribuzione Ambienti | ▶ | Normale |
| Cucina | ▶ | Cucina Semiabitabile |
| Riscaldamento | ▶ | Assente |
| Luminosità | ▶ | Normale |
| Rifiniture | ▶ | Normali |
| Parco Giochi | ▶ | No |
| Palestra | ▶ | No |
| Qualità dell'Edificio | ▶ | Inferiore Rispetto Alla Zona |
| Età dell'Edificio | ▶ | Più di 30 anni |



PREZZO AL MQ

304 €/mq

Valore Min: 282 €/mq

Valore Max: 325 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

71 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 17.634 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 22042 € e l'affitto a 0 € al mese.