



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

19-02-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

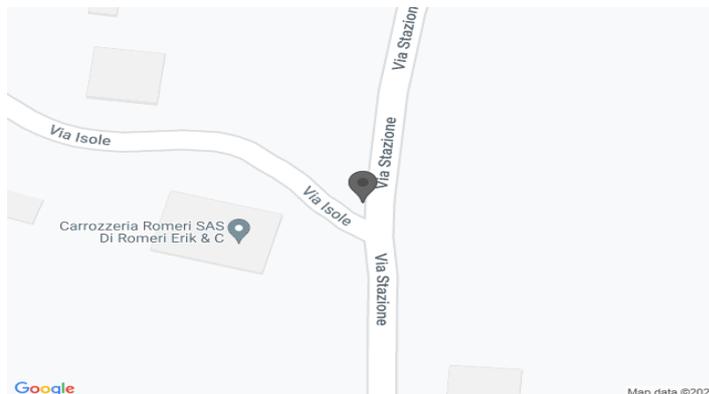
- (189857)

### INDIRIZZO

Via Isole,1 - Piateda

### ZONA

Via Roma , Via Moro , Via Amonini , Via Busteggia , Via Boffetto



## VALORE IMMOBILE

## STORICO VALORE

# 126.695 €

Valore Min: 117.827 €

Valore Max: 135.564 €

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	115,00 mq
Metri Balconi	▶	8,50 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Grande
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni

Sottotipologia	▶	Unifamiliare
Metri Interni	▶	50,43 mq
Metri Giardini	▶	700,00 mq
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Grande
Posto Auto Scoperto	▶	Triplo
Camere da Letto	▶	1
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



## PREZZO AL MQ

1095 €/mq

Valore Min: 1018 €/mq

Valore Max: 1172 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

405 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 101.356 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 126695 € e l'affitto a 0 € al mese.