



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (189882)

INDIRIZZO

Via di Scandicci,1 - Firenze

ZONA

Pignone - Legnaia - Soffiano - Monticelli



VALORE IMMOBILE

166.205 €

Valore Min: 154.571 €

Valore Max: 177.840 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	62,00 mq
Metri Balconi	▶	18,00 mq
Condizioni	▶	Nuovo
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	54,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No



PREZZO AL MQ

2676 €/mq

Valore Min: 2489 €/mq

Valore Max: 2863 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

532 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 132.964 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 166205 € e l'affitto a 0 € al mese.