



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

20-02-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

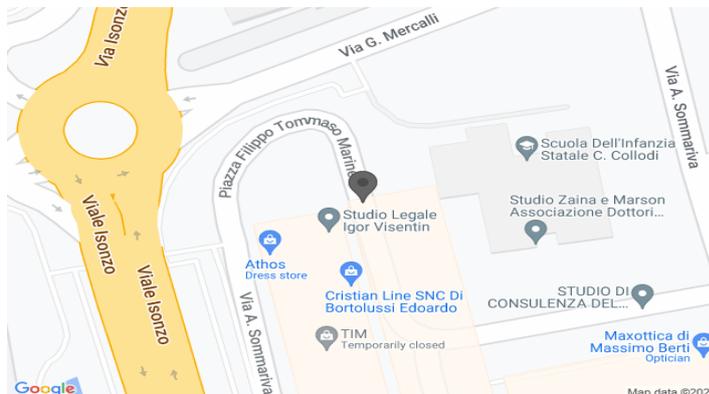
- (189891)

### INDIRIZZO

Piazza Filippo Tommaso Marinetti,1 - Portogruaro

### ZONA

Capoluogo



## VALORE IMMOBILE

# 102.911 €

Valore Min: 95.707 €

Valore Max: 110.115 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	84,00 mq
Metri Terrazzi	▶	32,00 mq
Condizioni	▶	Nuovo
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	1
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	68,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Rifiniture	▶	Economiche
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni



## PREZZO AL MQ

1222 €/mq

Valore Min: 1137 €/mq

Valore Max: 1308 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

329 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 82.329 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 102911 € e l'affitto a 0 € al mese.