



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (189897)

INDIRIZZO

Via Marco Minghetti, 1 - Carpi

ZONA

Capoluogo - Acquedotto , Stadio



VALORE IMMOBILE

938.733 €

Valore Min: 873.021 €

Valore Max: 1.004.444 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Magazzino
Superficie Commerciale	▶	1352,00 mq
Metri Esterni	▶	350,00 mq
Posizione Immobile	▶	Peggior rispetto alla media
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni
Altezza dei Soffitti	▶	Altezza superiore ai 5 m

Sottotipologia	▶	Magazzini
Metri Interni	▶	1250,00 mq
Condizioni	▶	Seleziona lo stato di conservazione
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato
Passo Carraio	▶	Sì



PREZZO AL MQ

694 €/mq

Valore Min: 645 €/mq

Valore Max: 742 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

3003 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 750.986 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 938733 € e l'affitto a 0 € al mese.