

## RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE 20-02-19

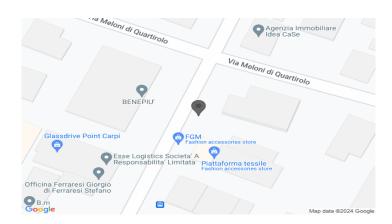
RICHIEDENTE

**CAUSALE** - (189897)

**INDIRIZZO** 

Via Marco Minghetti,1 - Carpi

Capoluogo - Acquedotto , Stadio







938.733 €

Valore Min: 873.021 € Valore Max: 1.004.444 €



## **CARATTERISTICHE**

Tipologia	٠	Magazzino
Superficie Commerciale	•	1352,00 mq
Metri Esterni	•	350,00 mq
Posizione Immobile	٠	Peggiore rispetto alla media
Qualità dell'Edificio	٠	Standard
Età dell'Edificio	•	Tra 15 e 30 anni
Altezza dei Soffitti	•	Altezza superiore ai 5 m

Sottotipologia	•	Magazzini
Metri Interni	•	1250,00 mq
Condizioni	•	Seleziona lo stato di conservazione
Tipologia dell'Edificio	•	Signorile
Condizioni dell'Edificio	•	Buono Stato
Passo Carraio	•	Sì



T PREZZO AL MQ

**→** SIMULAZIONE MUTUO

694 €/mg

3003 €/mese

Valore Min: 645 €/mq Valore Max: 742 €/mq

Condizioni: 1,5% a 25 anni Mutuo: 750.986 €

**7** VALORE AFFITTO

\* REDDITIVITA' IMMOBILE

0 €/mese

0 %

Valore Min: 0 €/mq Valore Max: 0 €/mq

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 938733 € e l'affitto a 0 € al mese.