



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

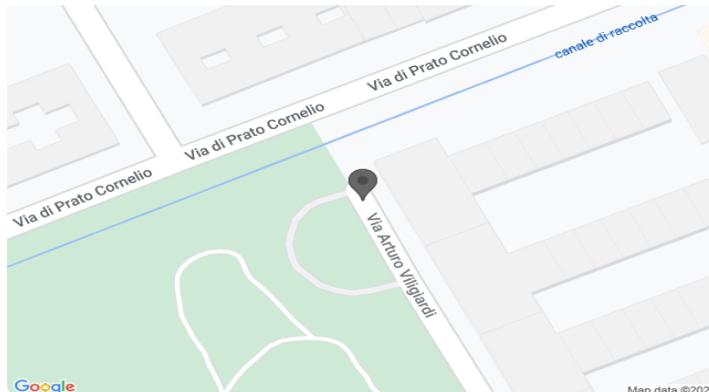
- (189917)

INDIRIZZO

Via Arturo Viligiardi,1 - Roma

ZONA

Acilia Sud (via Di Prato Cornelio)



VALORE IMMOBILE

227.901 €

Valore Min: 211.948 €

Valore Max: 243.855 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	166,00 mq
Metri Giardini	▶	45,00 mq
Metri Seminterrati	▶	15,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Camere da Letto	▶	4
Bagni	▶	3+
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Bassa
Esposizioni	▶	Completamente Interna
Rifiniture	▶	Normali

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	130,00 mq
Metri Mansarde	▶	15,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	No
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	4+ Livelli



PREZZO AL MQ

1367 €/mq

Valore Min: 1271 €/mq

Valore Max: 1463 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

729 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 182.321 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 227901 € e l'affitto a 0 € al mese.