



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (189927)

INDIRIZZO

Piazzetta Cariatì, 1 - Napoli

ZONA

Corso Vittorio Emanuele (da Piazza Mazzini A S.maria Apparente)



VALORE IMMOBILE

78.236 €

Valore Min: 72.759 €

Valore Max: 83.712 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Box-Posti-Auto
Superficie Commerciale	▶	26,00 mq
Piano	▶	Terra o 1° Interrato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Facilità di Manovra	▶	Molto Facile
Larghezza	▶	Tra di 2,2m

Sottotipologia	▶	Box
Metri Interni	▶	25,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Tipologia dell'Edificio	▶	Di Pregio
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato
Lunghezza	▶	Più di 5 m
Possibilità di Parcheggio	▶	Impossibilità di parcheggio nella zona



PREZZO AL MQ

2980 €/mq

Valore Min: 2771 €/mq

Valore Max: 3189 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

250 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 62.589 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 78236 € e l'affitto a 0 € al mese.