



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

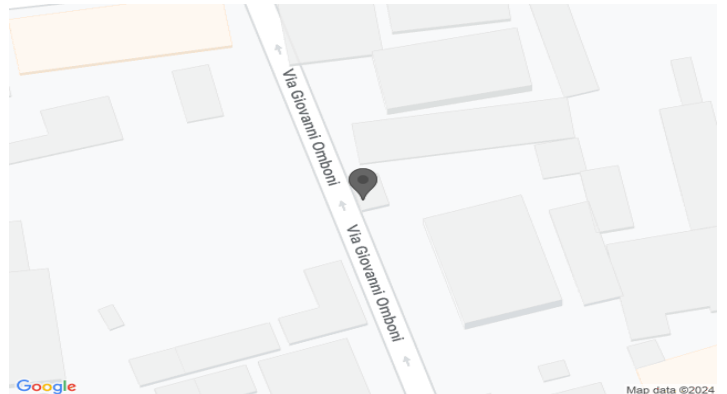
- (189948)

INDIRIZZO

Via Giovanni Omboni,8 - Abbiategrasso

ZONA

Semicentro



VALORE IMMOBILE

160.821 €

Valore Min: 149.563 €

Valore Max: 172.078 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	111,00 mq
Metri Terrazzi	▶	30,00 mq
Condizioni	▶	Ottimo Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Grande
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	4+ Livelli
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Piccola
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1438 €/mq

Valore Min: 1337 €/mq

Valore Max: 1539 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

515 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 128.657 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 160821 € e l'affitto a 0 € al mese.