



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (189959)

INDIRIZZO

Via dei Cristofori,54 - Roma

ZONA

Primavalle - Torvecchia (via Di Torvecchia)



VALORE IMMOBILE

172.018 €

Valore Min: 159.977 €

Valore Max: 184.059 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	89,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	85,00 mq
Condizioni	▶	Pessimo
Livelli	▶	2 Livelli



PREZZO AL MQ

1927 €/mq

Valore Min: 1792 €/mq

Valore Max: 2062 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

550 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 137.614 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 172018 € e l'affitto a 0 € al mese.