



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

20-02-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

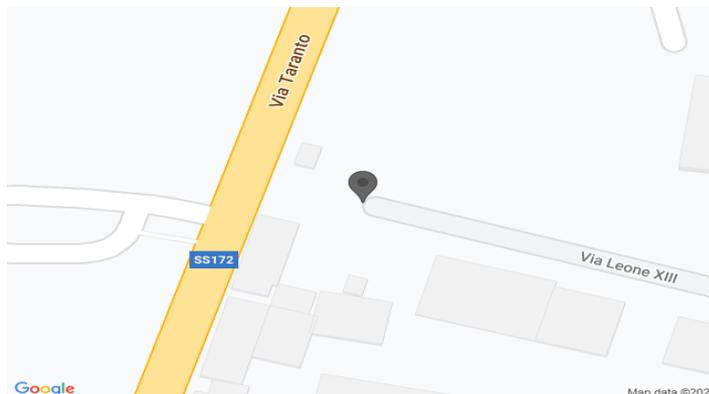
- (189975)

### INDIRIZZO

Via Leone ??,2 - Martina Franca

### ZONA

Abitato Periferico Esterno Al Periplo: Via Delle Murge , Dei Mille , Della Stazione , Della Libertà , Italia , Montegrappa , Oberdan



## VALORE IMMOBILE

# 123.245 €

Valore Min: 114.618 €

Valore Max: 131.872 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	86,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	70,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	Si
Box	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Interna
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni



## PREZZO AL MQ

1418 €/mq

Valore Min: 1318 €/mq

Valore Max: 1517 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

394 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 98.596 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 123245 € e l'affitto a 0 € al mese.