



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

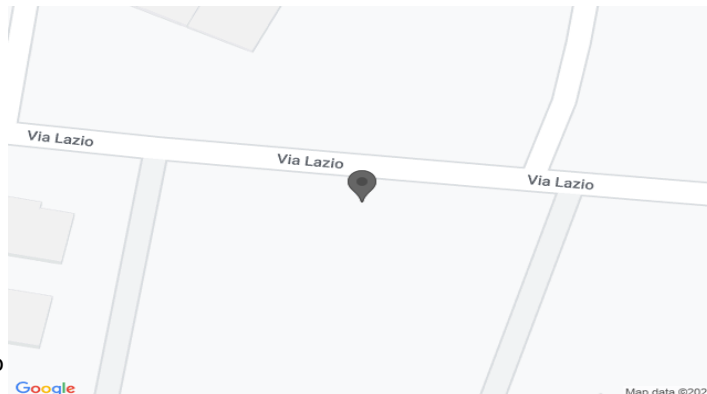
- (189990)

INDIRIZZO

Via Lazio,16 - Porcia

ZONA

Borgate Conurbate: Pieve , Rorai Piccolo , S. Antonio , Talponedo



VALORE IMMOBILE

87.669 €

Valore Min: 81.532 €

Valore Max: 93.806 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	115,00 mq
Metri Balconi	▶	12,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Molto Efficiente
Attico	▶	No
Vista	▶	Molto Gradevole
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	Sì
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	92,00 mq
Metri Giardini	▶	50,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	3
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

758 €/mq

Valore Min: 705 €/mq

Valore Max: 811 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

280 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 70.135 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 87669 € e l'affitto a 0 € al mese.