



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (190016)

INDIRIZZO

Via Trentavisi, 1 - Cingoli

ZONA

Località S. Giuseppe, Trentavisi, Cappuccini



VALORE IMMOBILE

85.971 €

Valore Min: 79.953 €

Valore Max: 91.989 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	119,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Box	▶	Doppio
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

STORICO VALORE

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	92,00 mq
Metri Terrazzi	▶	10,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Cantina	▶	Doppia
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rifiniture	▶	Economiche
Parco Giochi	▶	Sì
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni



PREZZO AL MQ

717 €/mq

Valore Min: 667 €/mq

Valore Max: 767 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

275 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 68.777 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 85971 € e l'affitto a 0 € al mese.