



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

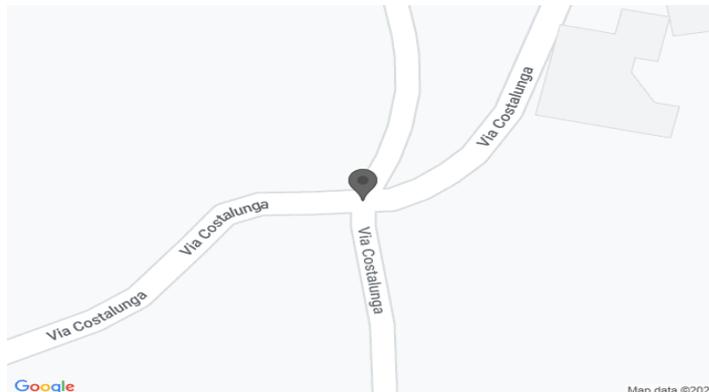
- (190085)

INDIRIZZO

Via Costalunga,1 - Marostica

ZONA

Zona Rurale



VALORE IMMOBILE

118.657 €

Valore Min: 110.351 €

Valore Max: 126.963 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	189,00 mq
Metri Giardini	▶	300,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	2 Livelli
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Inferiore Rispetto Alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	150,00 mq
Piano	▶	Intero Stabile
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Da ristrutturare



PREZZO AL MQ

627 €/mq

Valore Min: 583 €/mq

Valore Max: 671 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

380 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 94.926 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 118657 € e l'affitto a 0 € al mese.