



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (190104)

INDIRIZZO

Strada per i Piani,2 - Castellaro

ZONA

Territorio A Valle Del Centro Urbano , Strada Lampedusa



VALORE IMMOBILE

130.307 €

Valore Min: 121.186 €

Valore Max: 139.429 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	58,00 mq
Metri Terrazzi	▶	30,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Non Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	48,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	1
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

2231 €/mq

Valore Min: 2075 €/mq

Valore Max: 2387 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

417 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 104.246 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 130307 € e l'affitto a 0 € al mese.