



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

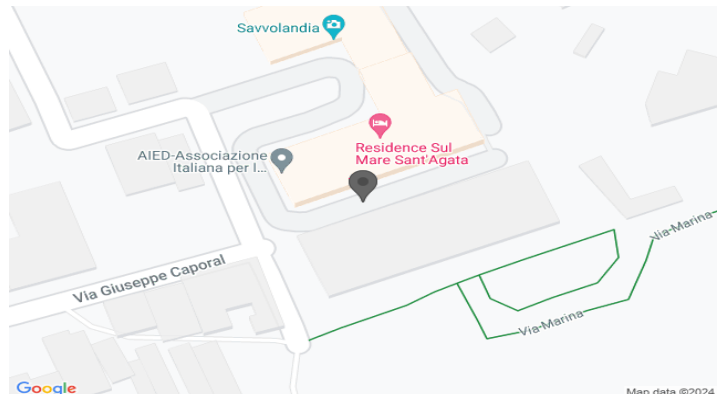
- (190109)

INDIRIZZO

Via Giuseppe Caporal,1 - Messina

ZONA

Torre Faro - Ganzirri - Timpazzi - Torrente Papardo



VALORE IMMOBILE

83.544 €

Valore Min: 77.696 €

Valore Max: 89.392 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	66,00 mq
Metri Verande	▶	9,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	57,00 mq
Piano	▶	Intero Stabile
Ascensore	▶	No
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Gradevole
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1262 €/mq

Valore Min: 1174 €/mq

Valore Max: 1351 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

267 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 66.835 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 83544 € e l'affitto a 0 € al mese.